



PORTES ET CHÂSSIS BOIS, PVC

DE KEYSER Thierry

Rue Privée 16

1380 LASNE

DEVIS N°2019 01619/22699/6693/PYM

Vos références / GSM : 0478/88.29.68 / fax : genevieve.leman@gmail.com / email : thierrydekeyser@yahoo.com

Braine-l' Alleud, le 25/06/2020.

Adresse chantier : Rue Privée 16 / 1380 LASNE / Belgique

Monsieur DE KEYSER Thierry ,

En vous remerciant pour l'intérêt que vous nous portez, veuillez trouver ci-dessous nos meilleures conditions.

#### A. Généralité des travaux.

##### Menuiserie.

- Fabrication en PVC de marque Kömmerling (profils AD). Profilés d'une épaisseur de 76mm intégralement renforcés par de l'acier.
- 5 chambres d'isolation.
- Teinte : 2XX-BICOLORE BLANC LISSE INTERIEUR/Renolit à déterminer ultérieurement

Composition des vitrages suivant norme NBN S23-002 : vitrages feuilletés suivant les situations

##### Intervention.

Transport et levage.

Dépose et évacuation des menuiseries existantes.

Pose des châssis suivant les normes en vigueur.

Resserrage extérieur des châssis à la maçonnerie par pose d'un joint souple en silicone de maximum 10 mm. Si un cimentage préalable est nécessaire ; celui-ci n'est pas compris dans cette offre.

Isolation par application de mousse polyurethane.

Réglage et équilibrage des châssis.



#### **BOULEMBERG SPRL**

Chaussée de Tubize, 481 ■ 1420 Braine-l'Alleud  
Tél. 02 384 30 64 ■ Fax 02 384 45 40  
www.bouleberg.be ■ info@bouleberg.be

VOIR CONDITIONS DE VENTE AU VERSO

ING IBAN: BE08 3631 0726 9613 ■ BIC BBRUBEBB  
CBC IBAN: BE78 7320 2927 8186 ■ BIC CREGBEBB  
R.P.M. Nivelles ■ TVA BE 0847.792.173

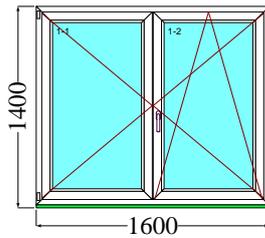
## PORTES ET CHÂSSIS BOIS, PVC

### B.Détail des travaux .

#### ==> Repère 001 / Situation :

1 x une menuiserie composée d'un double ouvrant avec une partie oscillo-battante

Vue intérieure



#### Comprenant (Montant Unitaire) :

- Pièce d'appui 26.91 €
- Double vitrage 04/16/04UO U=1.0 12.92 €
- Intercalaire avec haut rendement énergétique ( coloris : noir)
- Rejet d'eau sur ouvrant
- Finition intérieure par appliques PVC blanc 47.14 €

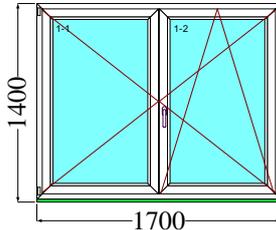
**786.72 €**

---

#### ==> Repère 002 / Situation :

1 x une menuiserie composée d'un double ouvrant avec une partie oscillo-battante

Vue intérieure



#### Comprenant (Montant Unitaire) :

- Pièce d'appui 27.99 €
- Double vitrage 04/16/04UO U=1.0 13.93 €
- Intercalaire avec haut rendement énergétique ( coloris : noir)
- Rejet d'eau sur ouvrant
- Finition intérieure par appliques PVC blanc 48.62 €

**802.89 €**

---



PORTES ET CHÂSSIS BOIS, PVC

MONTANT BRUT MARCHANDISE	<b>1 589.61 €</b>
- REMISE : 17.5%	<b>278.18 €</b>
MONTANT NET MARCHANDISE	<b>1 311.43 €</b>
MONTANT NET PLACEMENT :	<b>763.00 €</b>
MONTANT TOTAL HTVA :	<b>2 074.43 €</b>
TVA : 6%	<b>124.47 €</b>
MONTANT TOTAL TVAC :	<b>2 198.90 €</b>

Date : ...../...../.....

Signature précédée de 'pour accord' : .....

Veuillez à parapher chaque page de ce devis.

**BOULEMBERG SPRL**

Chaussée de Tubize, 481 ■ 1420 Braine-l'Alleud  
 Tél. 02 384 30 64 ■ Fax 02 384 45 40  
 www.bouleberg.be ■ info@bouleberg.be

VOIR CONDITIONS DE VENTE AU VERSO

ING IBAN: BE08 3631 0726 9613 ■ BIC BBRUBEBB  
 CBC IBAN: BE78 7320 2927 8186 ■ BIC CREGBEBB  
 R.P.M. Nivelles ■ TVA BE 0847.792.173

## PORTES ET CHÂSSIS BOIS, PVC

C. Conditions particulières de vente.Remarques importantes.

Le client est informé du contenu de la norme NBN S23-002 (vitrages feuilletés suivant les situations.)

Les cotes de fabrication, les sens d'ouverture, les quincailleries ainsi que les croquis figurant sur ce document ne sont pas contractuels. Les données de fabrication seront validées lors du mesurage définitif.

Délai.

Le délai est à convenir et prend cours dès réception de l'acompte et des mesures définitives.

Confirmation de commande.

Pour confirmer votre commande, veuillez nous retourner cette offre signée avec la mention 'pour accord' et un paraphe sur chaque page. (par mail ou au numéro de fax 02/3844540)

Pour bénéficier du taux de TVA réduit (6%), veuillez nous retourner également l'attestation TVA jointe dûment complétée et signée.

Un acompte de 30 % devra être acquitté sur le compte CBC IBAN BE78 7320 2927 8186 avec la référence : 2019 01619/17067/6693. Dans le cas d'une commande en fourniture seule, le paiement du solde est à effectuer avant l'enlèvement ou la livraison de la marchandise. Dans le cas d'une commande placée par nos soins, la facture de solde envoyée après le placement est à régler au comptant dès réception de celle-ci.

Garantie et normes CE.

Une garantie de 10 ans est accordée sur les châssis et vitrages.

L'entretien des menuiseries extérieures en bois revêt une importance capitale en vue d'en assurer la durabilité (fonctionnement, stabilité, ...) et de garantir le maintien d'un aspect correct. Vous trouverez un guide d'entretien sur notre site web <http://www.bouleberg.be/>

Vous y trouverez également les déclarations de conformité et les déclarations de performance des châssis Bouleberg

Nous restons bien entendu à votre entière disposition pour vous fournir tout renseignement complémentaire.

Veuillez agréer, Monsieur DE KEYSER Thierry, nos cordiales salutations.

Pour la BOULEMBERG s.p.r.l. Pierre-Yves Marchot Conseiller technique  
0475/28,69,28 py.marchot@bouleberg.be



**BOULEMBERG SPRL**  
Chaussée de Tubize, 481 ▪ 1420 Braine-l'Alleud  
Tél. 02 384 30 64 ▪ Fax 02 384 45 40  
[www.bouleberg.be](http://www.bouleberg.be) ▪ [info@bouleberg.be](mailto:info@bouleberg.be)

ING IBAN: BE08 3631 0726 9613 ▪ BIC BBRUBEBB  
CBC IBAN: BE78 7320 2927 8186 ▪ BIC CREGBEBB  
R.P.M. Nivelles ▪ TVA BE 0847.792.173

VOIR CONDITIONS DE VENTE AU VERSO

## Protection des données et conditions de vente

Ce formulaire de consentement peut être utilisé pour traiter et échanger des données dans le cadre du traitement du dossier et pour les finalités suivantes :

- Correspondre avec vous concernant le dossier
- Facturation
- Permettre à Bouleberg S.P.R.L de remplir ses propres obligations

Je déclare avoir lu ce document et que son contenu m'a été expliqué.

Belgique et dans l'U.E., pour le traitement de mon dossier et j'y consens.

J'ai disposé de suffisamment de temps pour prendre en considération le fait de confier mes données personnelles à Bouleberg S.P.R.L pour le traitement de mon dossier.

Le présent consentement est valide tant et aussi longtemps que j'aurai recours aux services de la société Bouleberg S.P.R.L.

J'ai pu poser toutes les questions que je souhaitais.  
@

Je comprends également que je ne suis pas obligé(e) de donner ce consentement et que je peux retirer par écrit en tout ou en partie, et ce en tout temps.

Je sais que mes données personnelles seront traitées pour les finalités listées ci-dessous qui ont été expliquées par un membre de la société Bouleberg S.P.R.L, que les membres de la société Bouleberg S.P.R.L pourront y accéder lorsque cela sera nécessaire pour traiter mon dossier et que mes données pourront être échangées avec d'autres sociétés en

Je prends acte également que mes données personnelles ne seront supprimées (droit à l'oubli) qu'à la condition expresse que j'en fasse la demande écrite à la société Bouleberg S.P.R.L ; sans cette demande, les données personnelles seront archivées mais non supprimées.

Formulaire de consentement du client pour le traitement et l'échange de ses données personnelles dans le cadre du traitement de son dossier.

### Pourquoi collecte-t-on vos données ? Quelles données ? Qui en est le responsable ?

Dans le cadre de la mission que vous souhaitez confier à la société Bouleberg S.P.R.L, celui-ci doit recueillir un certain nombre d'informations vous concernant afin de réaliser les tâches liées à cette mission qui sont listées précisément dans le devis.

Si vos données doivent être partagées pour le traitement de votre dossier, elles le seront grâce à un système électronique d'échange d'informations sécurisé et/ou dans le cadre d'une procédure en justice, par le biais de courrier électronique ainsi que par courrier postal et/ou fax.

Vos données collectées pourraient être utilisées pour une autre mission qui sera nécessairement étroitement liée à celles énumérées dans le devis pour lequel vous avez donné votre accord (Service après-vente, etc.)

Vos données sont stockées pour la durée du traitement de votre dossier. Une fois votre dossier clôturé, vos données sont stockées pour une durée de dix ans maximum à compter de la fin des prestations de la société Bouleberg S.P.R.L afin de lui permettre notamment de respecter ses obligations en matière de responsabilité et pour des raisons de conformité aux obligations fiscales.

Les données collectées sont vos données d'identité, votre adresse de correspondance et de facturation, ainsi que toutes les données strictement nécessaires à accomplir les tâches listées dans le devis.

### Qui aura accès à vos données ?

Les membres de la société Bouleberg S.P.R.L auront accès à votre dossier afin de pouvoir le traiter.

Ces données sont collectées et sont utilisées avec votre accord et conformément aux Lois Européennes et Nationales sur la protection des données. Même si vous décidiez de ne pas donner votre accord, la société Bouleberg S.P.R.L s'occupera de votre dossier, le mieux possible.

Si le traitement de votre dossier le requiert, ce formulaire de consentement autorisera aussi la société Bouleberg S.P.R.L à partager toutes les données de votre dossier avec des avocats et acteurs du monde judiciaires (magistrats, huissiers de justice, experts judiciaires et/ou médicaux, notaires, etc. ...).

La société Bouleberg S.P.R.L représentée par Bernard Bouleberg est responsable de vos données ; vous pouvez les contacter pour poser les questions que vous jugez utiles.

### Quid d'une base de données clients ?

Vous pouvez aussi nous dire si vous souhaitez être contacté dans le cadre des activités d'information organisées par la société Bouleberg S.P.R.L ou afin de recevoir la lettre d'information de la société Bouleberg S.P.R.L.

### Comment vos données sont-elles stockées ?

Vos données sont stockées sous la forme de dossier papier et/ou de dossier électroniques, sous la responsabilité de la société Bouleberg S.P.R.L qui prend toutes les mesures nécessaires pour assurer leur sécurité.

**Quels sont vos droits ?**

Vous avez le droit de donner ou de retirer votre accord pour le traitement et l'échange de vos données.

Si vous acceptez aujourd'hui de donner vos données et qu'elles soient traitées dans le cadre de votre dossier, vous pourrez toujours retirer votre accord plus tard. Dans ce cas, la société Bouleberg S.P.R.L vous expliquera comment vos données seront supprimées de votre dossier. Il est possible cependant que l'on ne puisse pas retirer toutes les informations, notamment celles qui ont été utilisées pour introduire une action en justice.

Vous avez le droit d'être informé sur les fins auxquelles vos données seront traitées et sur les personnes qui auront accès à vos données. La société Bouleberg S.P.R.L vous indiquera quelles personnes sont associées au traitement de votre dossier et quelles personnes auront accès à votre dossier.

Vous avez le droit de demander quelles informations vous concernant seront enregistrées et demander des corrections si certaines ne sont pas correctes.

Vous avez le droit de recevoir toutes les informations vous concernant qui sont enregistrées sous un format portable et lisible.

La société Bouleberg S.P.R.L qui collecte directement vos données est responsable de ces données.

La société Bouleberg S.P.R.L a le devoir de s'assurer que vos données sont traitées en toute sécurité et de vous avertir si la sécurité de vos données n'est pas respectée.

Si vous vous inquiétez quant à la manière dont vos données sont traitées, vous pouvez contacter la société Bouleberg S.P.R.L ou la Commission de la Protection de la Vie Privée : rue de la Presse n° 35 à 1000 Bruxelles ; Tél : 02/274.48.00. ou par mail : [commission@privacycommission.be](mailto:commission@privacycommission.be)

## Conditions de vente

**COMMANDE.** Nos offres s'entendent toujours sans engagement.

Tout plan ou cahier des charges soumis par l'acheteur n'est utilisé qu'à titre de documentation et ne peut être invoqué contre nous.

Les accords conclus avec nous, nos distributeurs, nos représentants ou nos employés ne nous engagent qu'après confirmation écrite de notre société.

Par le fait même que l'acheteur nous passe commande, il se soumet à nos conditions de vente générales, même si les conditions indiquées par lui sont contraires aux nôtres. Seules les présentes conditions ont force de loi entre les parties.

**DELAI DE LIVRAISON ET/OU DE PLACEMENT.** Les délais de livraison ou de placement ne sont indiqués qu'à titre indicatif et ne peuvent être garantis. Sauf stipulation contraire convenue explicitement entre les parties, les retards dans la livraison ou le placement ne peuvent donner lieu à l'annulation de la commande, ni à une indemnisation quelconque, ni au refus de la marchandise par l'acheteur.

Toute modification apportée par l'acheteur à une commande en cours d'exécution, annule le délai de livraison ou de placement initial fixé.

Des circonstances dues au hasard ou à des cas de force majeure, survenues dans nos ateliers ou dans ceux de nos fournisseurs ou des sources d'importation, nous confèrent le droit de prolonger le délai de livraison ou de placement en conséquence, ou de rompre le contrat par lettre recommandée sans que l'acheteur puisse réclamer une indemnisation quelconque.

**PRIX.** Nos prix s'entendent T.V.A. non comprise.

Nos prix sont valables pour une période de trois mois, passé ce délai, les prix seront à revoir de commun accord ou suivant la formule de révision de la Confédération Nationale de la Construction.

Toutes taxes existantes ou futures fixées par la loi, ainsi que la T.V.A. sont à charge de l'acheteur.

Facturation : un acompte de 30% sera facturé à la commande, le solde suivant avancement des travaux.

Les acomptes convenus entre les parties doivent être payés au moment prévu, sous peine d'interruption des travaux.

Nos factures sont payables au comptant. Les marchandises restent notre propriété absolue jusqu'à ce qu'elles soient entièrement payées. Il sera dû, de plein droit et sans mise en demeure, des intérêts moratoires de 15% par an à partir de la date d'échéance, calculés sur le montant total de la créance exigible. Indépendamment de l'intérêt de retard conventionnel, le montant de toute facture non payée à son échéance, sera automatiquement majoré de 15% avec un minimum de 75€.

**GARANTIE.** Après paiement intégral, les marchandises livrées sont garanties pour une durée de douze mois contre tous défauts cachés, malfaçon ou vice de construction. Nos menuiseries extérieures (bois et P.V.C) sont garanties pendant 10 ans sur la construction et 1 an sur les quincailleries : ceci avec un entretien normal et un placement professionnel. Les vitrages sont garantis uniquement par leur fabricant. Notre garantie est limitée à la livraison des pièces défectueuses, à l'exclusion de tous frais de peinture, montage et de travaux de révision ou d'entretien. Les frais de l'exécution du remplacement du vitrage existant sont à charge du client.

Notre garantie ne s'étend pas au-delà de celle qui nous est accordée par nos fournisseurs. En aucun cas, une indemnisation ne pourra être réclamée pour des dommages directs ou indirects que l'acheteur aurait subis à cause de ces défauts.

**LITIGES.** Huit jours après l'envoi de la facture ou la réception de la marchandise, aucune réclamation ne sera plus acceptée. Toutes contestations éventuelles seront tranchées par le Tribunal Civil ou de Commerce de Nivelles, qui sont seuls compétents, même en cas d'appel en garantie ou intervention ainsi qu'en cas de pluralité de défenseurs.

**CESSION DE DROITS.** Tant que le paiement intégral n'est pas effectué, l'acheteur ne peut céder ses droits et obligations vis-à-vis de nous sans accord préalable donné par écrit. Le vendeur se réserve la propriété des marchandises jusqu'à complet paiement. Les risques sont à charge de l'acheteur. Les acomptes pourront être conservés pour couvrir les pertes éventuelles à la revente. En cas de revente des marchandises, même transformées, appartenant au vendeur, l'acheteur lui cède dès à présent toutes les créances résultant de leur revente.

Date : ...../...../.....

Signature précédée de « pour accord » : .....

A joindre impérativement au devis  
signé.

Attestation réduction de la TVA à 6%

Concerne le devis n°: 2019 01619

Afin de pouvoir bénéficier du taux de TVA réduit à 6%, nous vous prions de nous retourner l'attestation ci-dessous, dûment complétée et signée.

Attention: La première occupation doit précéder d'au moins 10 ans la date de prestation, en application de l' A.R. du 18 janvier 2000 (MB du 29 janvier 2000) modifiant le tableau A de l' annexe de l' A.R. du 18 juillet 1986.

Je soussigné.....Carte d' identité n° .....  
demeurant Rue : .....  
Code postal : ..... Commune : .....  
Téléphone : Privé : ..... Bureau : .....

certifie par la présente que le bâtiment d'habitation situé à :

.....  
et dont je suis propriétaire, locataire, gérant ou syndic, est affecté depuis plus de 10 ans principalement au logement privé, sans qu'aucune modification d'affectation ne soit envisagée à ce jour. Dès lors, et au vu de ce qui précède, je vous demande d'appliquer le taux de TVA de 6% au lieu de 21% pour les travaux immobiliers.

Je déclare avoir pris connaissance qu' une déclaration fautive peut donner lieu à un supplément de TVA, des amendes et intérêts dont je serais seul responsable le cas échéant, en vertu de l' A.R. du 20 octobre 1995 modifiant l' A.R. n° 20 du 20 juillet 1970 fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services suivant ces taux. Si l' administration de la TVA estime qu'ils sont dus, ces montants seront intégralement mis à ma charge.

Fait à ..... , le .....  
Signature : (à faire précéder de la mention manuscrite "lu et approuvé")  
.....